



**ДУМА  
БУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от «25» марта 2026 года № 173

**Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского муниципального округа Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и условиях его предоставления**

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства в Буйском муниципальном округе Костромской области, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательств в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», Дума Буйского муниципального округа Костромской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского муниципального округа Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и условиях его предоставления согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Собрании депутатов Буйского муниципального округа Костромской области от 12 апреля 2021 года № 48 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и условиях его предоставления»;

2.2. решение Собрании депутатов Буйского муниципального округа Костромской области от 29 марта 2023 года № 237 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Буйского муниципального района Костромской области от 12 апреля 2021 года № 48 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и условиях его предоставления»;

2.3. решение Совета депутатов Барановского сельского поселения Буйского муниципального района Костромской области от 26 мая 2021 года № 46 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Барановского сельского поселения Буйского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» и условиях его предоставления»

2.4. решение Совета Депутатов городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области от 19 декабря 2018 года № 196 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского

поселения посёлок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и условиях его предоставления».

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Буйские ведомости округа» и разместить на официальном сайте Буйского муниципального округа Костромской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования.

Председатель Думы  
Буйского муниципального округа  
Костромской области

В.Н.Шпакова

Глава Буйского муниципального округа  
Костромской области

А.М. Александров

**Положение о порядке формирования,  
ведения и обязательного опубликования перечня муниципального  
имущества Буйского муниципального округа Костромской области,  
предназначенного для предоставления его во владение и (или)  
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов  
малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не  
являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим  
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и  
условиях его предоставления**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского муниципального округа Костромской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно – перечень муниципального имущества), которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе ( в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты и организации), физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица), а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации

2. Включение в Перечень муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, осуществляется по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом.

Изменение сведений о конкретном имуществе, включенном в перечень, производится на основании правоустанавливающих, правоподтверждающих и

иных документов, содержащих характеристики имущества, позволяющие однозначно его идентифицировать (установить его количественные и качественные характеристики), а также информацию о передаче имущества в аренду (безвозмездное пользование) и об окончании срока соответствующего договора.

3. Деятельность по формированию, ведению и опубликованию перечня осуществляет функциональный орган Администрации, уполномоченный на реализацию прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Буйского муниципального округа Костромской области, комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального округа Костромской области (далее – комитет).

3.1. Перечень утверждается распоряжением комитета и подлежит ежегодному до 1 ноября текущего года дополнению сведениями об имуществе.

4. Включение имущества в перечень или исключение его из перечня, а также изменение сведений об имуществе производится путём внесения соответствующей записи. Внесение в перечень записи об имуществе или исключение записи об имуществе производится Комитетом в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

5. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов и организаций);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение органов местного самоуправления о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Буйского муниципального округа Костромской области;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

6. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, установленной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного

имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состава таких сведений» (далее - Приказ Минэкономразвития № 264) (приложение № 1 к Положению).

7. Основанием для включения имущества в перечень является решение, принимаемое комитетом по собственной инициативе либо на основе предложений исполнительных органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

8. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2 настоящего Положения, осуществляется комитетом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 5 настоящего Положения;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 10 и 11 настоящего Положения;

в) об отказе в учете предложения.

9. В случае учета предложений, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 8 настоящего Положения, принимается решение об утверждении Перечня или о внесении изменений в Перечень.

В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящего Положения, комитет направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

10. Комитет вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

11. Комитет исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) списания;

б) изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

в) в отношении муниципального имущества в установленном нормативными правовыми актами порядке принято решение либо о его использовании для муниципальных нужд либо иной порядок распоряжения данным имуществом;

г) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

12. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в информационном бюллетене «Буйские ведомости» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Буйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

13. Комитет представляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на взаимодействие с Корпорацией в области развития малого и среднего предпринимательства (далее – Уполномоченный орган):

1) сведения о перечнях муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней муниципальным имуществом, – в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

14. Сведения о перечне муниципального имущества, об изменениях, внесенных в такой перечень, представляются в Уполномоченный орган в соответствии формой и составом таких сведений, утвержденных Приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 года № 264.

15. Органом, уполномоченным на проведение торгов для предоставления в установленном порядке муниципального имущества, включенного в перечень, является:

1) комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального округа Костромской области - в отношении муниципального имущества Буйского муниципального округа Костромской области, являющегося имуществом казны Буйского муниципального округа Костромской области;

2) юридическое лицо, обладающее правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления - в отношении муниципального имущества Буйского муниципального округа Костромской области, закрепленного за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения, на праве оперативного управления.

16. Муниципальное имущество, включенное в перечень, указанный в части 4, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением

возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

17. Предоставление в аренду земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), находящихся в собственности Буйского муниципального округа Костромской области, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, включенных в Перечень, осуществляется в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством.

17.1 Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1.1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

17.2 Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального

закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

18. Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду осуществляется по результатам проведения торгов (аукциона, конкурса) на право заключения договора аренды в порядке, установленном федеральным законодательством.

19. Субъекты, претендующие на получение муниципального имущества, включенного в Перечень, должны относиться к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации), а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 вышеназванного Федерального закона государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений), физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

20. Стартовый размер арендной платы определяется на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

21. При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Буйского муниципального округа Костромской области предусматривать следующие условия:

а) Срок, на который заключаются договоры составляет не менее 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования;

б) арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды – 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды – 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды – 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее – 100 процентов размера арендной платы.

22. В соответствии с пунктом 26 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации основанием для отказа в предоставлении земельного участка, включенного в Перечень муниципального имущества, является, если с заявлением обратилось лицо, не являющееся субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

23. Отказ в предоставлении в аренду может быть обжалован субъектами в судебном порядке.

24. В соответствии с пунктом 2.3 статьи 46 Земельного кодекса Российской Федерации аренда земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», может быть прекращена по требованию органа местного самоуправления в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

25. Органы местного самоуправления, оказавшие имущественную поддержку в вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных пунктом 16 настоящего Положения.

26. По истечении срока действия договора аренды, заключенного по результатам проведения торгов, заключение с субъектом или организацией, физическим лицом договора аренды на новый срок осуществляется в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

27. Субъект или организация, физическое лицо заинтересованные в заключении договора аренды муниципального имущества на новый срок, предоставляют не позднее чем за 60 календарных дней до окончания срока такого договора в Комитет заявление (приложение № 2 к настоящему Положению) с указанием срока предоставления имущества в аренду с приложением следующих документов:

документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление;  
доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом).

При представлении заявления организацией дополнительно к документам, указанным в абзацах втором, третьем настоящего пункта, прилагаются копии учредительных документов.

При предоставлении заявления физическим лицом дополнительно к документам, указанным в абзацах втором, третьем настоящего пункта, прилагается справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

В случае, предусмотренном частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», субъекты заявляют о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства.

28. Комитет в течение 30 календарных дней со дня получения заявления и документов, предусмотренных пунктом 27 настоящего Положения, принимает решение о предоставлении имущества в аренду на новый срок или решение об отказе в предоставлении имущества в аренду на новый срок и в течение 5 календарных дней со дня его принятия направляет почтовым отправлением заинтересованному субъекту или организации, физическому лицу по адресу, указанному в заявлении, мотивированное письменное извещение о принятом решении или вручает его под роспись указанным лицам.

29. Решение об отказе в предоставлении имущества в аренду на новый срок принимается Комитетом в случаях, предусмотренных частью 10 статьи 17.1 Федерального закона 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

30. В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации на распоряжение имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, требуется согласие собственника этого имущества, Комитет в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и документов, предусмотренных пунктом 27 настоящего Положения, подготавливает решения о даче согласия либо решения об отказе в даче согласия и соответственно решение о предоставлении имущества в аренду на новый срок либо решение об отказе в предоставлении имущества в аренду на новый срок и направляет почтовым отправлением заинтересованному субъекту или организации или физическому лицу по адресу, указанному в заявлении, мотивированное письменное извещение о принятом решении или вручает его под подпись указанным лицам.

31. Комитет обеспечивает определение в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, величины месячной арендной платы за предоставляемое по договору аренды муниципальное имущество.

Приложение №1  
к Положению о порядке формирования,  
ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского  
муниципального округа Костромской области, предназначенного для предоставления его  
во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными  
предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на  
профессиональный доход» и условиях его предоставления  
ФОРМА

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**муниципального имущества Буйского муниципального округа**  
**Костромской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением**  
**права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также**  
**имущественных прав субъектов малого и среднего**  
**предпринимательства), предназначенного для предоставления его во**  
**владение и (или) пользование субъектам малого и среднего**  
**предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру**  
**поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на**  
**возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего**  
**предпринимательства**

№ п/ п	Номер в реестре имущества	Структурированный адрес объекта			
		Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта РФ	Наименование муниципального округа	Наименование городского поселения/сельского поселения
1	2	3	4	5	6

Структурированный адрес объекта					
Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично- дорожной сети	Наименование элемента улично- дорожной сети
7	8	9	10	11	12

Структурированный адрес объекта		Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части		
Номер дома (включая литер)	Тип и номер корпуса, строения, владения		Кадастровый номер		
			номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	
13	14	15	16	17	

Номер части объекта недвижимости согласно сведениям ГКН	Основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета
	Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, т.п. – для сооружений и	Фактическое значение/проектируе мое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв.м., для протяженности - м.)	

	т.п. согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства)			
18	19	20	21	22

Сведения о движимом имуществе					
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект
23	24	25	26	27	28

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования				
Организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				
правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
29	30	31	32	33

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования				
Субъекта малого и среднего предпринимательства				
правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
34	35	36	37	38

Приложение №2  
к Положению о порядке формирования,  
ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Буйского  
муниципального округа Костромской области, предназначенного для предоставления его  
во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными  
предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на  
профессиональный доход» и условиях его предоставления

Председателю КУМИ и ЗР АБМО

\_\_\_\_\_ (ФИО)

**для юридических лиц**

от \_\_\_\_\_

(указывается наименование субъекта малого и среднего предпринимательства или  
организации,  
образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства)

в лице \_\_\_\_\_

(должность и Ф.И.О. лица, имеющего право действовать от имени организации)

\_\_\_\_\_ (адрес места нахождения, регистрации)

\_\_\_\_\_ (идентификационный номер налогоплательщика,  
основной государственный регистрационный номер)

Тел. \_\_\_\_\_

**для физических лиц**

от \_\_\_\_\_

(указывается фамилия,  
имя и (при наличии) отчество физического  
лица, не являющегося индивидуальным  
предпринимателем и применяющим специальный  
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

\_\_\_\_\_ (адрес места нахождения, регистрации)

\_\_\_\_\_ (идентификационный номер налогоплательщика,  
основной государственный регистрационный номер)

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Заявление

о заключении договора аренды на новый срок

Прошу заключить договор аренды следующего имущества

\_\_\_\_\_ ,

расположенного (-ых) по адресу: \_\_\_\_\_, на новый  
срок до \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_.

Информацию о принятом решении прошу направить по  
адресу \_\_\_\_\_

—  
или сообщить по телефону для получения решения  
лично \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Дата

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

муниципального нормативного правового акта,  
решения Думы Буйского муниципального округа Костромской области  
«Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного  
опубликования перечня муниципального имущества Буйского муниципального округа  
Костромской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или)  
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим  
лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный  
налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и условиях его предоставления»

Должность, Ф.И.О.	Дата	Подпись	Примечание
Председатель КУМИ и ЗР АБМО Осипова А.В.			
Начальник отдела по юридическим вопросам Смирнова И.В.			
Заместитель главы администрации Друлис О.В.			

Антикоррупционная экспертиза муниципального правового акта проведена.  
Коррупциогенные факторы

НЕ ВЫЯВЛЕНЫ

ВЫЯВЛЕНЫ

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Муниципальный правовой акт процедуре оценки регулирующего воздействия

НЕ ПОДЛЕЖИТ

ПОДЛЕЖИТ

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Электронная копия сдана

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю \_\_\_\_\_  
(подпись исполнителя)

Название файла: Решение № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

СПИСОК РАССЫЛКИ ДОКУМЕНТА	
Кому направлен	Количество экземпляров
в дело	1
КУМИ и ЗР АБМО	1
В бюллетень «Буйские ведомости округа»	1
На сайт	1